

Présents	MM. et Mmes BARON Myriam, BONNAUD Alain, FAUCHARD Ghislain, FROUIN Lydie, GOUDEAU Céline, GRIS Christopher, GUILBAULT Marie-Claire, JAUNET Jean-Yves, LOUINEAU Michel, LUCAS Martine, MERLET Christian, MIGNET Thierry, PEROCHEAU Annick, PUAUD Aurore
Absents excusés	CAILLON Elise qui a donné pouvoir à MERLET Christian, DUHAIL Guillaume qui a donné pouvoir à MERLET Christian, FOURNIER Bertrand qui a donné pouvoir à LUCAS Martine
Secrétaire de séance	GRIS Christopher
Date de convocation	14 Décembre 2021

A L'ORDRE DU JOUR :

- 1) Conseil Municipal des Jeunes 2021-2022 : Présentation des nouveaux élus et de leurs projets
- 2) Restaurant Scolaire : Lots n°6 Serrurerie, 9 Menuiserie Bois, 13 Revêtements de sols-Faïence et 19 Equipements de cuisine - Avenant n°1
- 3) Budget Général 2021 (78100)/Budget annexe Salle Arc en Ciel (78103) : Participation 2021 au Budget Annexe Salle Arc en Ciel
- 4) Budget Général 2021 (78100)/Budget annexe Commerces (78105) : Participation 2021 au Budget Annexe Commerces
- 5) Secteur de la Grotte : Vente à la SCI DU ROCHER
- 6) Communauté de Communes du Pays de St Fulgent-Les Essarts : Prorogation de la convention de mise à disposition de service d'assainissement collectif
- 7) SYDEV/Eclairage public : Convention pour les prises guirlandes 2021
- 8) Personnel communal : Modification du tableau des effectifs
- 9) Budget Général 2021 (78100) : Décision modificative n°6
- 10) Questions diverses

Le procès-verbal de la séance du 29 Novembre 2021 a été approuvé.

Conseil Municipal des Jeunes 2021-2022 - Présentation des nouveaux élus et de leurs projets

Les conseillers municipaux jeunes présents (Margaux BOLTEAU, Maëlys DAVID, Abel FAUCHARD, Zoé PUAUD, et Louise ROY), après avoir indiqué qu'ils avaient participé à la commémoration du 11 Novembre dernier, ont présenté leurs projets :

- Environnement : souhait d'installer des mangeoires afin de nourrir les oiseaux pendant l'hiver
- Entraide : organiser une « disco grenadine » pour les enfants de CM1 et CM2, au profit de l'association « clown et vie »
- Culture-loisirs : organiser un cinéma à la salle arc en ciel
- Sécurité : réaliser un passage piéton en 3D

Les élèves de l'école peuvent suivre le travail réalisé par le CMJ. En effet, après chaque rencontre, ils vont présenter le compte rendu de la réunion dans les classes de CE2, CM1 et CM2.

Restaurant Scolaire : Lots n°6 Serrurerie, 9 Menuiserie Bois, 13 Revêtements de sols-Faïence et 19 Equipements de cuisine - Avenant n°1

Les avenants n°1 ci-après ont été validés :

Lot n°	Entreprise	Objet de l'avenant	Montant HT du marché	Montant HT de l'avenant n°1 présenté	% d'écart introduit par l'avenant présenté
6	SOCOM	Modification sur une trappe métallique	25 000,00 €	-252,97 €	-1,01 %
9	APH CONCEPT	Travaux supplémentaires : 2 poignets guidés inox en remplacement de la poignée standard prévue dans les sanitaires filles, anti-pince doigt intégré dans les sanitaires F/G, WC PMR poignée tirage suite à la suppression du ferme-porte, trappe de visite et plinthes salle à manger adultes. Travaux supprimés : suppression de 2 ferme-portes et trappe d'accès aux chasses	20 096,54 €	326,35 €	+1,62 %
13	SAS Christophe CARON	Suppression carrelage dans la salle à manger adultes remplacé par du flotex	52 000,00 €	- 4 026,48€	-7,74 %
19	SAS LE FROID VENDEEN	Suite à rencontre avec BET Cuisines et Restoria Prestataire, modification des meubles initialement prévus dans le cadre du nouveau marché de fournitures de repas avec l'action Zéro Déchet demandée dans le cahier des charges.	118 266,31 €	+1 565,31 €	+1,32 %

Budget Général 2021 (78100)/Budget annexe Salle Arc en Ciel (78103) : Participation 2021 au Budget Annexe Salle Arc en Ciel

Le montant de la participation 2021 du Budget Général (78100) au Budget Annexe Salle Arc en Ciel (78103), Section de Fonctionnement, a été arrêté à 13 834.74 €.

Budget Général 2021 (78100)/Budget annexe Commerces (78105) : Participation 2021 au Budget Annexe Commerces

Le montant de la participation 2021 du Budget Général (78100) au Budget annexe Commerces (78105), Section de Fonctionnement, a été arrêté à 2 353.96 €.

Secteur de la Grotte : Vente à la SCI DU ROCHER

Vu la demande présentée par la SCI LE ROCHER, 11 rue du rocher à Chauché, représentée par M. Christian FAUCHET, qui souhaite acquérir une partie de la parcelle AB 229p (pour une superficie de 321m²), propriété de la Commune de CHAUCHE, et contiguë à sa parcelle AB 228, afin d'agrandir ses bureaux sur sa propriété actuelle, d'adapter la zone déchets et mise aux normes,

Vu l'avis favorable de la commission d'urbanisme du 16 Juin 2021 et du bureau municipal du 23 Août 2021,

Vu l'avis des domaines du 4 Juin 2021,

Considérant que cette partie de la parcelle AB 229p n'est pas affectée à l'usage du public et a été mise à disposition de l'entreprise FAUCHET pour le stationnement de ses salariés dans l'attente d'un projet de cession ou délocalisation de l'activité dans la zone de la vrignais,

Considérant que le cheminement piétonnier en bordure de la vallée du creux noir et donc sur la parcelle AB 229 y est donc préservé,

le Conseil Municipal, par 17 voix Pour, a accepté la cession de la parcelle AB229p, pour 321 m², à la SCI DU ROCHER au prix de 6 € ttc le m². Les frais (géomètre, notaire...) seront à la charge de la SCI LE ROCHER.

L'acte notarié, qui sera passé en l'étude de Me DENIS notaire à ST FULGENT, devra préciser la présence de réseaux (eaux usées et pluviales) et donc une servitude de passage de canalisations et réseaux divers sur les parcelles AB 229p et AB 228. Du fait du passage de ces réseaux, toute construction sera interdite sur les zones concernées.

Communauté de Communes du Pays de St Fulgent-Les Essarts : Prorogation de la convention de mise à disposition de service d'assainissement collectif

Dans le cadre du transfert de la compétence assainissement collectif des communes membres vers la Communauté de Communes au 1^{er} janvier 2019, une convention de mise à disposition de service pour le personnel et le matériel afférent a été mise en place du 1^{er} janvier 2019 au 31 décembre 2021.

Le Conseil Municipal a décidé de prolonger cette convention pour une durée de 3 ans soit jusqu'au 31 Décembre 2024.

SYDEV/Eclairage public : Convention pour les prises guirlandes 2021

La convention transmise par le SYDEV pour la pose et la fourniture de 4 prises pour les guirlandes 2021 (motifs lumineux à prévoir en 2022), a été validée pour un montant de participation communale de 946 €.

Personnel communal : Modification du tableau des effectifs

Suite à la réussite à l'examen professionnel d'adjoint administratif principal 2^{ème} classe d'un agent actuellement en poste sur le grade d'adjoint administratif et le départ de l'agent qui était sur le poste d'adjoint administratif principal 2^{ème} classe à 19h50/semaine, le tableau des effectifs pour la filière administrative va être modifiée au 1^{er} Février 2022 de la façon suivante :

	Au 01/07/2019	Au 01/02/2022
Filière administrative		
Attaché Principal	1(TC)	1(TC)
Adjoint Administratif principal 1ère classe	1 (TC)	1 (TC)
Adjoint Administratif principal 2ème classe	1(TNC : 19H50/semaine)	1(TC)
Adjoint Administratif	1 (TC)	1 (TC)

Pour permettre les écritures de travaux en régie (aménagement des vestiaires à la salle de sports récemment terminés), le Conseil Municipal a ouvert les crédits nécessaires à hauteur de 6965 €.

Questions diverses

DIA déposées depuis le 29/11/2021 :

2021-39	27/11/2021	15, la Coumaillère	Bâti sur terrain propre	AC 154	Renoncé le 09/12/2021
2021-40	29/11/2021	11, rue du Pin Parasol	Bâti sur terrain propre	AH 16	Renoncé le 07/12/2021

Réunions et invitations diverses

06/01/2022 : 19h Commission d'urbanisme
 09/01/2022 : 10h30 Vœux Municipalité Annulés Circulaire préfectorale du 19 Décembre 2021 – Le diaporama avec l'enregistrement des élus sera mis en ligne.
 20/01/2022 : 18h30 RS Restoria/Elus 19h Comité Gestion
 27/01/2022 : 18h30 Commission environnement
 31/01/2022 : 20h Conseil Municipal
 01/02/2022 : 18h30 Commission Finances/OGEC
 03/02/2022 : 18h30 Commission Finances/Familles Rurales
 28/02/2022 : 20h Conseil Municipal
 07/03/2022 : 18h30 Commission Finances avec JMS Consultant

14/03/2022 : 18h30 Commission Finances
 28/03/2022 : 20h Conseil Municipal (Vote CA 2021 et BP 2022)
 31/03/2022 : 18h30 RS Restoria/Elus 19h Comité Gestion
 10/04/2022 : Elections Présidentielles 1^{er} tour
 24/04/2022 : Elections Présidentielles 2^{ème} tour
 25/04/2022 : 20h Conseil Municipal
 30/05/2022 : 20h Conseil Municipal
 12/06/2022 : Elections Législatives 1^{er} tour
 19/06/2022 : Elections Législatives 2^{ème} tour
 23/06/2022 : 18h30 RS Restoria/Elus 19h Comité Gestion
 27/06/2022 : 20h Conseil Municipal

Marchés HT signés depuis le 29/11/2021 :

16/11/2021	ATLANTIQUE REHABILITATION Réhabilitation portion du réseau d'eaux pluviales - Rue du Centre	7340.00
22/11/2021	CHAMOULAUD SAS Fourniture fleurs – printemps 2022	1024.59
23/11/2022	Imprimerie SOULARD Impression bulletin annuel 2022	1981.70
03/12/2021	Fabrique DUO	51.00

	Sachets sécurité pour régie et bons de commande	
03/12/2021	Loire Vendée Infrastructures Réhabilitation réseau EP – Rue du Centre	2940.00
03/12/2021	Réal Prestations entretien et débroussaillage espaces verts(630 heures)	8882.00

Retour par les élus des réunions à la Communauté de Communes :

- Conseil d'exploitation assainissement 2/12 (M. le Maire et C. GRIS) : zonage en cours – gestion des boues des stations – travaux en cours sur les stations – contrôle des ANC – fourrière animaux errants plus de prestataire au 1/1/2022.
- Commission Economique 15/12 (M. LUCAS et M. LOUINEAU) : Zone de la mongie – écologie industrielle – commerce de proximité à la Merlatière – développement des logements pour les salariés

Distribution du bulletin par les conseillers municipaux le week-end du 15 - 16 Janvier 2022

Arrivée d'un nouveau médecin : Le Dr Annick MARC arrive au sein de nos cabinets le 10/01/2022. Elle travaillera sur 2 cabinets :

- Les Brouzils : lundi, mercredi et jeudi
- Chauché : mardi et vendredi

Ses horaires sont les suivants : Lundi de 9h – 13h et de 14h à 17h ; Mardi au Vendredi 9h à 13h et de 14h à 18h

Son secrétariat sera assuré par le cabinet des Brouzils et la prise de rdv pourra se faire soit par téléphone soit sur doctolib.

AMV – Plan de relance investissement communal : L'Association des Maires et Présidents de Communautés de Vendée a été interpellée par plusieurs maires concernant le refus d'octroi de subventions dans le dispositif Plan de Relance Investissement Communal.

Anne-Marie COULON Présidente de l'AMV a adressé un courrier à Madame la Présidente de la Région des Pays de la Loire afin de lui faire part de l'inquiétude et du mécontentement des élus, dont M. le Maire a donné lecture.

AMV Formation des élus : il reste des places pour :

- La relation entre les élus et les agents, le lundi 17 ou le mardi 18 janvier 2022.
 - Prévenir et gérer les tensions dans les relations en situation professionnelle, les jeudi 27 et vendredi 28 janvier 2022
- Les élus intéressés sont invités à se rapprocher de Mme MUSSEAU DGS.

Fait à Chauché, le 23 Décembre 2021.



Le Maire,

Christian MERLET

Le Secrétaire de séance,

Christopher GRIS

