



Réunion de Conseil Municipal du 21 Décembre 2020

PRÉSENTS : MM. et Mmes BARON Myriam, BONNAUD Alain, CAILLON Elise, FAUCHARD Ghislain, FOURNIER Bertrand, FROUIN Lydie, GOUDEAU Céline, GRIS Christopher, GUILBAULT Marie-Claire, JAUNET Jean-Yves, LOUINEAU Michel, LUCAS Martine, MERLET Christian, MIGNET Thierry, PUAUD Aurore, RICHARD Marie-Laure.

ABSENTS EXCUSÉS : DUHAIL Guillaume qui a donné pouvoir à Christian MERLET ; PEROCHEAU Annick qui a donné pouvoir à LUCAS Martine; WALLRICH Franck qui a donné pouvoir à LUCAS Martine

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : MIGNET Thierry

Construction du Restaurant Scolaire Secteur de la Mairie : Attribution et signature des marchés de travaux

A la majorité des membres présents (15 Pour – 1 abstention), le Conseil Municipal a décidé de retenir les 2 Prestations Supplémentaires Eventuelles (PSE 1 Sonorisation et PSE 2 Chariot de maintien en température froide) et attribué les marchés aux entreprises suivantes :

| N° de lot | Désignation | Entreprise | Montant HT | PSE 1 | PSE 2 |
|-----------|---|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| 1 | Terrassements / VRD | Herbreteau SA | 58 000,00 € | / | / |
| 2 | Gros-œuvre | Guicheteau SAS | 288 455,42 € | / | / |
| 3 | Charpente bois | Ligne de Trave | 20 104,91 € | / | / |
| 4 | Couverture / Zinguerie | Raveleau SARL | 31 183,82 € | / | / |
| 5 | Couverture / Étanchéité | NKL Entreprise | 29 510,95 € | / | / |
| 6 | Serrurerie | Socom SARL | 25 000,00 € | / | / |
| 7 | Menuiseries extérieures en aluminium laqué | Serrurerie Luçonaise | 40 000,00 € | / | / |
| 8 | Étanchéité à l'air | Alvéolis | 1 650,00 € | / | / |
| 9 | Menuiseries bois | APH Concept | 20 096,54 € | / | / |
| 10 | Plafonds / Parois et menuiseries isothermes | VSA Aménagements SARL | 66 953,66 € | / | / |
| 11 | Plâtrerie / Isolation | Guigné SARL | 56 633,73 € | / | / |
| 12 | Faux-plafonds | Hervouet SARL | 15 802,91 € | / | / |
| 13 | Revêtements de sols / Faïence | Caron Christophe SARL | 52 000,00 € | / | / |
| 14 | Revêtements de sols souples | Jobard Peinture et Sols | 10 350,31 € | / | / |
| 15 | Peinture | Bétard Claude Peinture SARL | 15 079,00 € | / | / |
| 16 | Électricité | SNGE Ouest | 53 400,00 € | / | +2 420,99 € |
| 17 | Chauffage / Ventilation | Fauchet SARL | 206 000,00 € | / | / |
| 18 | Plomberie sanitaires | Fauchet SARL | 49 000,00 € | / | / |
| 19 | Équipements de cuisine | Le Froid Vendéen | 114 991,91 € | +3 274,40 € | / |

Soit un total de **1 159 908.55 € HT** (-2.96 % de l'estimation).

Aménagement des abords du Restaurant Scolaire et de la Mairie : Convention de maîtrise d'œuvre avec l'agence des Services aux Collectivités Locales de Vendée

Le Conseil Municipal confie la mission de maîtrise d'œuvre relative à l'Aménagement des abords du Restaurant Scolaire et de la Mairie à l'Agence de Services aux Collectivités Locales de Vendée, sous réserve de l'agrément du Conseil d'administration de la SAPL, pour un montant de 3 360 € TTC.

Budget Général 2020 (78100) / Budget Annexe Salle Arc-en-Ciel (78103) : Participation 2020 au Budget Annexe de la Salle Arc-en-Ciel

Sur l'exercice 2020, le montant de la participation du Budget Général au Budget Salle Arc en Ciel, est de 26 609.32 €.

Budget Général 2020 (78100) / Budget Annexe Commerces (78105) : Participation 2020 au Budget Annexe Commerce

Pour couvrir l'absence de loyer du local vacant (ancienne boutique de fleurs) et la décision de maintien du loyer de la boulangerie pour un an, le montant de la participation du Budget Général au Budget Commerces, est de 2 600 € pour l'exercice 2020.

Négociations foncières : Convention de Missions avec Vendée Expansion

Afin d'accompagner la commune dans ses démarches de maîtrise du foncier (rencontre des propriétaires, exploitants, signature de promesse de vente etc.), le Conseil Municipal a décidé de confier cette mission à Vendée Expansion (convention d'une durée de 4 ans).

Personnel Communal : Adoption de la charte du télétravail

Après avis du Comité Technique du 7 Décembre 2020, le Conseil Municipal a décidé d'adopter la charte du télétravail.

☐ DIA déposées depuis le 30/11/2020 :

| | | | | | |
|---------|------------|---------------------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 2021/21 | 04/12/2020 | Rue de la Promenade | Bâti sur terrain propre | AB 65 | Renoncé le 11/12/2020 |
| 2021/22 | 10/12/2020 | Rue des 3 Fontaines | Non bâti | AB 356 | Renoncé le 14/12/2020 |

☐ Marchés HT signés depuis le 30/11/2020:

| | | |
|------------|--|----------|
| 25/11/2020 | Association REEL Entretien des espaces verts 2021 (630h) | 8662.00 |
| 26/11/2020 | CHAUVIN SARL Réparation dispositif sécurité tracteur et autoportée | 541.25 |
| 26/11/2020 | SOLUTEL Etude télécom tranche 2 lot Hameau des Prés | 1093.00 |
| 03/12/2020 | LACROIX Panneau directionnel et plaque de rue village Limouzinière et Route | 1952.79 |
| 03/12/2020 | SAFE Couverture antifeu/panneau/cartouche désenfumage | 159.45 |
| 03/12/2020 | AT TERRITOIRES EN ACTION Prestation d'accompagnement marché restauration scolaire | 12650.00 |

| | | |
|------------|--|----------|
| 03/12/2020 | AT TERRITOIRES EN ACTION Prestation d'accompagnement marché restauration scolaire | 12650.00 |
| 04/12/2020 | QUINCAILLERIE DU BOCAGE Coupe bordure | 328.00 |
| 08/12/2020 | ARQUIS ARNAUD Store vélux scoubidou | 166.51 |
| 08/12/2020 | ARQUIS ARNAUD Store intérieur scoubidou | 134.59 |
| 17/12/2020 | MARQUALIGNE Signalisation horizontale | 128.75 |
| 17/12/2020 | BOSSARD EV Débroussaillage des fossés Chemins AF | 3840.00 |
| 17/12/2020 | POISSONNET TP Busage de fossé et empiérement | 3893.75 |



**Prochaine réunion du Conseil Municipal :
Lundi 25 Janvier 2021 à 20h00**

Commission Communication :

Avis aux associations, entreprises et agriculteurs de CHAUCHÉ :

La Commission « Environnement-Festivités-Communication » de la Commune a débuté son projet de nouveau site internet. Pour cela, elle a besoin de votre aide afin de mettre à jour le contenu de ce futur site : La Commission demande à chaque organisme qui le souhaite de remplir l'autorisation d'utilisation des données et droit à l'image.

Les documents sont disponibles en mairie ou par mail : mairie@chauche.fr

LA NUIT, LE WEEK-END, LES JOURS FÉRIÉS ET LES PONTS*

**Besoin d'un médecin ?
téléphonez !**

urgence non vitale
du dimanche
☎ 02 51 44 55 66

urgence vitale
☎ 15

Permanences des Médecins, Pharmaciens et Infirmières

Nuits, week-ends et jours fériés... besoin d'un médecin :

Je compose le **116 117**, un médecin du centre de Régulation vous conseille ou vous met en relation si nécessaire avec le médecin généraliste de garde le plus proche de votre domicile. Je compose le **15**, face à une **urgence vitale**, le SAMU-Centre 15 déclenche une réponse immédiate adaptée en mettant en œuvre, selon les cas, les pompiers, le SAMU, les ambulanciers.

| | | | | |
|--------------------|---|------------------|-----------------------------|----------------|
| Pharmaciens | Depuis le 01/07/09, pour connaître les 3 pharmacies de permanences les plus proches de votre domicile, vous devez contacter le 3237. | | | |
| Infirmière | Du lundi au Samedi de 8h00 à 8h30 | Mme MOREAU Marie | CHAUCHE – 16, Rue du Centre | 06.24.83.68.04 |
| Dentistes | Dimanches et jours fériés | 10h à 12h | | 02.51.46.28.83 |

Suez Eau France

(Gestion du service assainissement)

11, Rue des Forêts – Parc d'activité Polaris – 85110 CHANTONNAY

☎ 02.28.15.31.50.

RAM « À PETITS PAS »

Matinées d'éveil à CHAUCHÉ

Le Jeudi une semaine sur deux

De 8h45 à 12h30 :

au centre périscolaire « Les Scoubidou »

UNIQUEMENT SUR INSCRIPTION au

☎ 02.51.43.81.61. - Mme GANGLOFF

Annulation le matin même : ☎ 07.87.71.97.48

MAIRIE

8, Rue de la Petite Maine – B.P.50203

☎ 02.51.41.83.09. –

mairie@chauche.fr

Horaires d'ouverture :

du Lundi au Vendredi de 8H30 à 12H30,

(L'après-midi sur RDV, sauf le Mercredi).

Samedi matin : 9h-12h

DÉCHÈTERIE DE LA JOUSSETIÈRE

Lundi : 10h à 12h -14h à 18h

Mardi et Vendredi : 14h à 18h

Mercredi et Samedi : 9h à 12h - 14h à 18h

Pour accéder à la déchèterie, il vous faut vous munir

d'une carte qui est à demander à la

Communauté de Communes du Pays de

St Fulgent-les Essarts

2, Rue Jules Verne - ST FULGENT

☎ 02.51.43.81.61.

ASSISTANTE SOCIALE

Seulement sur

RDV : ☎ 02.28.85.76.00.

au centre médico-social de Saint Fulgent

ADMR

Comité de secteur du Pays

de ST FULGENT - LES ESSARTS

18 Rue des Tilleuls -85250 SAINT

FULGENT

☎ 02.52.61.47.46.

Mail : paysdestfulgent@admr85.org

Accueil téléphonique du lundi au

vendredi de 8h30 à 17h30 et

accueil physique du lundi au vendredi de

8h30 à 12h30 et de 14h00 à 17h30

ETAT-CIVIL 2020

NAISSANCES :

| | |
|----------------------|------------|
| ALLAIN Louna | 18/01/2020 |
| BARON Clément | 12/01/2020 |
| REMAUD Noa | 02/03/2020 |
| HANDEL Timéo | 19/03/2020 |
| CHATEVAIRE Isis | 02/04/2020 |
| BOURGET Énaël | 24/04/2020 |
| BUREAU Margot | 25/04/2020 |
| HÉMION-HUBERT Léo | 25/04/2020 |
| RAYNAUD Fleur-Irys | 18/05/2020 |
| GAUDIN Dorian | 22/05/2020 |
| CLÉMENT Louisa | 30/05/2020 |
| ROUSSEAU Anna | 02/06/2020 |
| HERBRETEAU Lou | 30/06/2020 |
| LABILLE Inès | 03/07/2020 |
| RIGAUDEAU Lou | 03/07/2020 |
| PAIN Léandre | 10/09/2020 |
| LIENHARD Nina | 28/09/2020 |
| NORMAND CHAUVIN Léo | 06/10/2020 |
| BRELÉ Jade | 31/10/2020 |
| TRICOIRE Tylia | 02/11/2020 |
| WILSON Maylo | 16/11/2020 |
| REIMUND LEVEAU Ethan | 26/12/2020 |



MARIAGES :

BARON Florian avec CHAILLOU Jessica célébré le 04/07/2020
ALAIN Mathieu avec SHVETSOVA Anastasiia célébré le 29/08/2020



DÉCÈS :

| | |
|--------------------------|------------|
| MERCADIER Monique | 04/01/2020 |
| HERBRETEAU Marie-Thérèse | 17/01/2020 |
| GUILBAUD Louissette | 13/02/2020 |
| DRAPEAU Michel | 16/02/2020 |
| PINEAU Jeanne | 17/02/2020 |
| BRETAUD Marcel | 27/03/2020 |
| BRUNELIERE Gabriel | 30/03/2020 |
| ALLAIN Marie-Agnès | 07/04/2020 |
| NEAU Marc | 10/04/2020 |
| BEGAUD Marie-Ange | 11/04/2020 |
| BRETAUD Gisèle | 21/04/2020 |
| DRAPEAU Jean-Bernard | 15/05/2020 |
| LOUINEAU Léon | 19/05/2020 |
| RULLEAU Marie-Michelle | 31/05/2020 |
| BEAUMARIÉ Kevin | 14/06/2020 |
| RORTAIS Marie-Thérèse | 26/07/2020 |
| PIERRE Jeanne | 10/08/2020 |
| BRUNEAU Marie-Thérèse | 24/08/2020 |
| DESCAMPS Thierry | 26/08/2020 |
| BRETEAU Ernest | 15/09/2020 |
| MANDIN Lucette | 03/11/2020 |
| HERMOUET Claire | 19/11/2020 |
| BRISSEAU Joseph | 27/11/2020 |



Seuls les actes de naissance et de mariage autorisés par les intéressés à paraître, figurent ci-dessus.

2. Un accompagnement à la digitalisation des entreprises.

Cette aide est destinée aux entreprises artisanales, commerciales ou agricoles installées sur le territoire de la Communauté de communes :

- de moins de 10 salariés
- dont le chiffre d'affaires est inférieur à 1 million d'euros
- engageant une démarche de digitalisation par la mise en place d'un site internet marchand ou pour une adhésion à une place de marché avec un volet e-commerce

L'aide prendra la forme d'une subvention unique de 200 €.

3. Jeu concours : vélo électrique, bons d'achat pour les commerces du territoire.

En complément des aides directes proposées, la Communauté de communes organise un jeu concours sur le territoire pour inciter les habitants et les salariés à consommer local.

Cette opération permettra de remporter un vélo électrique et 15 000 € de bons d'achats à dépenser dans les commerces du territoire fermés administrativement par décret du 29 octobre 2020 et répondant aux critères de l'aide d'urgence mise en place par la Communauté de communes.

Les modalités :

- Sous réserve de la réouverture de l'ensemble des commerces, l'opération se déroulera du 1er au 28 février 2021, où les personnes seront invitées à déposer un bulletin de participation dans les urnes prévues à cet effet.
- La participation à l'opération est sans obligation d'achat.
- A l'issue de cette période, un tirage au sort sera effectué pour déterminer le nom des gagnants.
- 1 vélo électrique et 500 chèquiers constitueront les lots à gagner.

Chaque chèquier sera composé de 3 chèques de 10 € à dépenser dans 3 catégories de commerces :

- Hygiène, beauté : salons de coiffure et instituts de beauté
- Cafés, hôtels, restaurants
- Culture, loisirs, équipements de la personne et de la maison et services aux particuliers

La date limite d'utilisation des bons d'achat est fixée au 31 août 2021.

L'affiche est sur un fond violet. En haut à gauche, le logo de la Communauté de Communes de Saint-Fulgent - Les Essarts. Le titre principal est 'JOUONS LE JEU POUR NOS COMMERÇANTS !' en blanc et rose. En dessous, 'CONSOMMEZ LOCAL' en rose. À gauche, un logo 'OPÉRATION territoire solidaire' avec un cœur rouge. Au centre, une jeune femme en jaune tient un bulletin de participation. À droite, le texte annonce 'DU 1^{ER} AU 28 FÉVRIER 2021 JEU CONCOURS à gagner : 500 LOTS DONT 1 VÉLO ÉLECTRIQUE ET DE NOMBREUX CHÈQUIERS DE 30€ À UTILISER DANS LES COMMERCE PARTENAIRES'. En bas, des instructions : 'Pour participer, déposer un bulletin de participation dans les urnes présentes sur notre territoire. Bonne chance !'. En bas de l'affiche, le texte : 'En partenariat avec les commerçants du Pays de Saint-Fulgent - Les Essarts Règlement du jeu sur www.ccfulgent-essarts.fr • + d'infos au 02 51 43 81 61'.

Assainissement collectif : Un diagnostic et un référencement pour une programmation de travaux



En novembre 2019, la Communauté de Communes du Pays de Saint-Fulgent - Les Essarts a lancé un diagnostic de l'assainissement collectif sur son territoire. L'objectif de cette étude est de recenser sur le terrain, les regards avec les tuyaux connectés, les sens d'écoulement... pour dessiner le squelette des réseaux, et surtout d'identifier l'origine des problématiques en assainissement (présences d'eaux parasites dans les réseaux, insuffisance de capacité de traitement au niveau des stations d'épurations...).

Ce travail consiste à ouvrir les tampons, les branchements et autres ouvrages pour vérifier le fonctionnement des systèmes d'assainissement (en journée ou de nuit) et effectuer les relevés des réseaux.

Pour l'accompagner dans cette démarche de recensement, la Communauté de Communes a mandaté le bureau d'études IRH qui a

prévu une intervention sur CHAUCHÉ à partir du 1^{er} février prochain, pendant une durée de 1 mois. Cette étude devrait se poursuivre jusqu'à l'été 2021.

En parallèle, la Commune a demandé un relevé des réseaux eaux pluviales avec participation financière à ce même Bureau d'Etudes.

Le travail réalisé en amont permettra une numérisation de l'ensemble des réseaux d'eaux pluviales et d'eaux usées. Les collectivités disposeront ainsi d'une meilleure connaissance de leur patrimoine. Ce géoréférencement permettra également d'anticiper de futures obligations réglementaires en ayant une précision fine de l'emplacement des réseaux.



Dans le cadre du diagnostic du réseau d'eaux usées, des inspections fumigènes et des reconnaissances de terrain en journée et de nuit (ouverture et inspections des regards...) seront effectuées par le bureau d'études IRH sur l'ensemble des communes du territoire.

Cette opération (pour les inspections fumigènes) consiste à insuffler de la fumée dans le réseau d'assainissement d'eaux usées de la rue (sur domaine public ou servitudes privées), afin de contrôler la nature des raccordements de chaque habitation.

La fumée utilisée pour effectuer ces contrôles est inodore et inoffensive : il s'agit de paraffine alimentaire. En amont des tests, une information spécifique sera donnée secteur par secteur afin de prévenir chaque habitant.

Pour éviter l'introduction de fumée dans votre habitation au moment de l'opération, vérifiez qu'il y ait de l'eau dans les toilettes et dans les siphons... et assurez-vous que ces derniers soient bien étanches.

Pour plus de renseignements, vous pouvez contacter la Communauté de Communes au 02.5143.81.61 ou rejoindre le lien : <https://www.ccfulgent-essarts.fr/Environnement/L-assainissement-collectif/L-actualite-du-service>

Distribution du prochain bulletin les 13 et 14 Février 2021. Les articles sont à déposer en mairie ou à transmettre par mail avant le 25 Janvier 2021.