



# COMPTE RENDU CONSEIL MUNICIPAL

## 29 Mars 2021

Présents	MM. et Mmes BARON Myriam, BONNAUD Alain, CAILLON Elise, FAUCHARD Ghislain, FROUIN Lydie, GOUDEAU Céline, GRIS Christopher, GUILBAULT Marie-Claire, JAUNET Jean-Yves, LOUINEAU Michel, LUCAS Martine, MERLET Christian, MIGNET Thierry, PEROCHEAU Annick, PUAUD Aurore.
Absents excusés	DUHAIL Guillaume qui a donné pouvoir à MERLET Christian, FOURNIER Bertrand qui a donné pouvoir à LUCAS Martine, RICHARD Marie-Laure qui a donné pouvoir à FROUIN Lydie, WALLRICH Franck
Secrétaire de séance	GOUDEAU Céline
Date de convocation	23 Mars 2021

### A L'ORDRE DU JOUR :

- 1) **Vote des comptes administratifs de l'exercice 2020 :**  
Election d'un président de séance
- 2) **Budget Salle Arc en Ciel :** Compte de Gestion 2020, Compte Administratif 2020, Affectation du résultat 2020, Budget Primitif 2021
- 3) **Budget Commerces Place des Jardins :** Compte de Gestion 2020, Compte Administratif 2020 Affectation du résultat 2020, Budget Primitif 2021.
- 4) **Budget Lotissement « Le Hameau des Prés » :** Compte de Gestion 2020, Compte Administratif 2020, Budget Primitif 2021
- 5) **Budget Général :** Compte de Gestion 2020, Compte Administratif 2020, Bilan des acquisitions et cessions opérées par la Commune et l'EPF en 2020, Affectation du résultat 2020, Budget Primitif 2021.
- 6) **Fiscalité Directe Locale :** Fixation des taux de Taxes Foncières 2021
- 7) **Restaurant Scolaire – Préparation, fourniture de repas et entretien des locaux :** Marché en procédure adaptée/DCE
- 8) **Restaurant scolaire – Secteur de la Mairie :** Aménagement des abords – Demande aide départementale (Fonds de soutien 2021)
- 9) **Département - Aire de Covoiturage :** Demande de création d'une nouvelle aire Parking de la Salle Arc en Ciel en remplacement de l'aire existante Place de la Mairie
- 10) **QHE Le Hameau des Prés :** Modification n°2 au Permis d'Aménager – Avenant n°2 au contrat de maîtrise d'œuvre
- 11) **Ecole privée Notre Dame LES ESSARTS :** Demande de participation pour deux élèves en ULIS Ecole Année 2020/2021
- 12) **Communauté de Communes :** Adhésion Groupement de commandes pour la fourniture de papier
- 13) **Questions diverses**

Le procès-verbal de la séance du 22 Février 2021 a été approuvé.

#### **Vote des comptes administratifs de l'exercice 2020 :** Election d'un président de séance

Le Conseil Municipal a élu Mme Myriam BARON, 1<sup>ère</sup> adjointe, Présidente de séance, en remplacement de M. le Maire, pour l'adoption des comptes administratifs de l'exercice 2020 de la Commune (Budget Principal et Budgets annexes - M 14).

#### **Budget Salle Arc en Ciel :** Compte de Gestion 2020, Compte Administratif 2020, Affectation du résultat 2020, Budget Primitif 2021

Le Compte Administratif et le Compte de Gestion 2020 ont été approuvés, ainsi que le Budget Primitif 2021 proposé.

	Compte Administratif 2020		Budget Primitif 2021	
	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement
Dépenses	16 264.18 €	26 101.55 €	27 355 €	17 946.41 €
Recettes	28 110.59 €	14 255.14 €	27 355 €	17 946.41 €
<b>Résultat 2020</b>	<b>+11 846.11 €</b>	<b>- 11 846.41 €</b>		

L'excédent de fonctionnement 2020 d'un montant de **11 846.41 €** est affecté en section d'investissement 2021 sur le compte 1068 pour couvrir le déficit 2020.

#### **Budget Commerces Place des Jardins :** Compte de Gestion 2020, Compte Administratif 2020 Affectation du résultat 2020, Budget Primitif 2021.

Le Compte Administratif et le Compte de Gestion 2020 ont été approuvés, ainsi que le Budget Primitif 2021 proposé.

	Compte Administratif 2020		Budget Primitif 2021	
	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement
Dépenses	9 217.45 €	51 665.47 €	24 725 €	54 845.04 €
Recettes	24 638.56 €	9 350.43 €	24 725 €	54 845.04 €
<b>Résultat 2020</b>	<b>+ 15 421.11 €</b>	<b>- 42 315.04 €</b>		

<b>Restes à réaliser 2020 :</b>	
Dépenses	
Recettes	<b>30 000.00 €</b>

L'excédent de fonctionnement 2020 d'un montant de **15 421.11 €** est affecté pour **12 315.04 €** en section d'investissement 2021 sur le compte 1068 pour couvrir le besoin de financement 2021 et de reporter un montant de **3 106.07 €** à la Section de fonctionnement sur le compte 002.

**Budget Lotissement « Le Hameau des Prés » :** Compte de Gestion 2020, Compte Administratif 2020, Budget Primitif 2021

Le Compte Administratif et le Compte de Gestion 2020 ont été approuvés, ainsi que le Budget Primitif 2021 proposé.

	Compte Administratif 2020		Budget Primitif 2021	
	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement
Dépenses	416 487.02 €	265 803.63 €	539 291.80 €	631 027.73 €
Recettes	502 105.07 €	525 000.00 €	539 291.80 €	631 027.73 €
<b>Résultat 2020</b>	<b>+ 85 618.05 €</b>	<b>+ 259 196.37 €</b>		

Une subvention exceptionnelle du Budget Général (78100) vers le Budget annexe « Le Hameau des prés » (78106) d'un montant de 3 600 €, correspondant à la prise en charge du logiciel pour la gestion de ce lotissement, sera versée en 2021.

**Budget Général :** Compte de Gestion 2020, Compte Administratif 2020, Bilan des acquisitions et cessions opérées par la Commune et l'EPF en 2020, Affectation du résultat 2020, Budget Primitif 2021.

Le Compte Administratif et le Compte de Gestion 2020 ont été approuvés, ainsi que le Budget Primitif 2021 proposé.

	Compte Administratif 2020		Budget Primitif 2021	
	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement
Dépenses	1 308 847.91 €	709 801.62 €	1 714 910 €	2 717 325.03 €
Recettes	1 912 203.78 €	1 531 382.11 €	1 714 910 €	2 717 325.03 €
<b>Résultat</b>	<b>603 355.87 €</b>	<b>+ 821 580.49 €</b>		
<b>Restes à réaliser 2020</b>				
<b>Dépenses</b>		<b>1 644 711.67 €</b>		
<b>Recettes</b>		<b>615 851.04 €</b>		

L'excédent 2020 d'un montant de **603 355.87 €** est affecté en totalité en section d'investissement 2021 sur le compte 1068, pour le financement des investissements 2021.

Conformément à l'article L 2241-1 du CGCT, le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de + de 2000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil Municipal. Ce bilan doit être annexé au Compte Administratif de la Commune.

La Commune n'a pas réalisé d'acquisition ou cession en 2020. L'E.P.F. de la Vendée, dans le cadre de la convention pour le Quartier Séniors dont l'échéance est le 12 Avril 2024, a acquis la parcelle AB 356 pour un montant de 20 000 € HT.

**Fiscalité Directe Locale :** Fixation des taux de Taxes Foncières 2021

Dans le prolongement des Commissions Finances des 8 et 15 Mars 2021 et sur proposition de cette dernière pour une augmentation entre 2 ou 3.5 %, le Conseil Municipal, après vote à bulletins secrets :

1<sup>er</sup> vote :

	1 <sup>er</sup> tour	2 <sup>ème</sup> tour	3 <sup>ème</sup> tour
Votants	18	18	18
+2%	7	7	8
+3.5%	9	9	8
0%	2	2	2

2<sup>ème</sup> vote :

Augmentation des taux	Résultat vote	Taux proposés	Résultat vote
Votants	18	Votants	18
Oui	16	2%	10
Non	2	3.5 %	8

a fixé les taux de taxes foncières pour 2021 de la façon suivante :

Taxes	Taux votés 2021
foncière bâtie	36.03
foncière non bâtie	48.69

**Restaurant Scolaire – Préparation, fourniture de repas et entretien des locaux :** Marché en procédure adaptée/DCE

Le Conseil Municipal a autorisé M. le Maire, ou en cas d'empêchement la 1<sup>ère</sup> adjointe, à lancer le marché en procédure adaptée pour assurer, à compter du 1<sup>er</sup> Septembre 2021, la préparation et la fourniture de repas au Restaurant Scolaire Municipal de la Commune de CHAUCHE pendant toute l'année. Le DCE va prévoir :

- 1) une première période dans le Restaurant Scolaire actuel avec un service à table et une seconde période dans le nouveau restaurant scolaire avec un service à table pour les maternelles et un self pour les élémentaires,
- 2) une durée d'un an, renouvelable 3 fois

**Restaurant scolaire – Secteur de la Mairie :** Aménagement des abords – Demande aide départementale (Fonds de soutien 2021)

Vu les avant-projets présentés en Commission Voirie par l'Agence de Services aux Collectivités Locales et le plan de financement prévisionnel présenté par M. le Maire, le Conseil Municipal a décidé de solliciter l'aide du Département de la Vendée au titre du Contrat Vendée Territoires – Fonds de relance 2021 pour un montant de 44 995.57 € et autorisé M. le Maire ou en cas d'empêchement la 1<sup>ère</sup> adjointe à signer tout document relatif à l'affaire.

→ Certains éléments suggérés par l'assemblée (si accord SYDEV pour borne véhicule électrique, ne serait-elle pas mieux au parking de la salle arc en ciel ?, l'aménagement pour la sécurité des piétons est à retravailler et peut-être le long de l'accès arrière de la mairie) seront revus en commission Voirie du 8 Avril prochain.

**Département - Aire de Covoiturage :** Demande de création d'une nouvelle aire Parking de la Salle Arc en Ciel en remplacement de l'aire existante Place de la Mairie

La création d'une nouvelle aire Parking de la Salle Arc en Ciel (identifiée « Salle Arc en Ciel ») en remplacement de l'aire existante Place de la Mairie a été validée. M. le Maire, ou en cas d'empêchement la 1<sup>ère</sup> adjointe, pourra signer la convention à intervenir entre le Département de la Vendée et la Commune de Chauché.

**QHE Le Hameau des Prés :** Modification n°2 au Permis d'Aménager – Avenant n°2 au contrat de maîtrise d'œuvre

La modification du permis d'aménager pour permettre la viabilisation d'un terrain hors lotissement (pris en charge par le propriétaire concerné) et adapter certains points du règlement a été acceptée, ainsi que l'avenant n°2 au contrat de maîtrise d'œuvre établi avec ASP et ses co-traitants, pour un montant de 890 € HT.

**Ecole privée Notre Dame LES ESSARTS :** Demande de participation pour deux élèves en ULIS Ecole Année 2020/2021

Le Conseil Municipal a décidé de participer à hauteur du forfait 2021 décidé pour l'école privée de CHAUCHE, soit 595 € par élève.

**Communauté de Communes :** Adhésion Groupement de commandes pour la fourniture de papier

L'adhésion au groupement de commandes entre la Communauté de communes, les Communes intéressées et le C.I.A.S. du Pays de Saint-Fulgent – Les Essarts pour la fourniture de papier a été acceptée. La Communauté de communes sera le coordonnateur du groupement, valable jusqu'au 31 Décembre 2025.

### Questions diverses

#### ☐ Réunions et invitations diverses

30/03/2021 : 17h30 COPIL Marché restauration RS

06/04/2021 : 18h30 RS Comité de gestion

08/04/2021 : 19h Commission Voirie (Abords RS)

10/04/2021 : 10h30 CMJ

15/04/2021 : 19h Commission Voirie

26/04/2021 : 19h30 Conseil Municipal – Présentation PCAET

31/05/2021 : 20h Conseil Municipal

13 et 20/06/2021 : Elections régionales et départementales

28/06/2021 : 20h Conseil Municipal

#### ☐ DIA déposées depuis le 22/02/2021 :

2021/06	16/02/2021	56, rue de Grasla	Bâti sur terrain propre	AH 160	Renoncé le 04/03/2021
2021/07	19/02/2021	Rue du Rocher	Bâti sur terrain propre	AB 224	Renoncé le 04/03/2021
2021/08	26/02/2021	46, rue de Grasla	Bâti sur terrain propre	AH 83 pour partie	Renoncé le 04/03/2021
2021/09	26/02/2021	3, rue de la Promenade	Bâti sur terrain propre	AB 77	Renoncé le 04/03/2021

#### ☐ Marchés HT signés depuis le 22/02/2021 :

22/02/2021	MABEO industries Fourniture de gants	377.70
22/02/2021	MABEO Industries Fourniture de vêtements service technique	1263.97
22/02/2021	BHS Gazon engrais EV	1678.05
22/02/2021	BHS Gazon et engrais Terrains de Foot	6279.69
25/02/2021	BUREAU VERITAS CTM Diagnostic amiante avant travaux	460.00
02/03/2021	P.L.P Adhésif Plan tranche 2 Hameau des Prés	257.00
04/03/2021	FAUCHET Sarl Entretien chéneaux et gouttières Eglise et Bibliothèque	1890.47
04/03/2021	GAPE Sarl Elagage branches Lotissement Chênes et à la Chauffrenière	639.00

04/03/2021	GAPE Sarl Elagage Chêne Lotissement Acacias	473.00
09/03/2021	CDC Conseils Levé Topographique Pont de Fruchet	550.00
09/03/2021	ESPACE EMERAUDE Couteaux pour la défoureuse	302.71
19/03/2021	BERGER LEVRAULT 2 urnes pour élection	434.00
19/03/2021	LA POSTE Feuilles registre d'état civil	41.50
22/03/2021	VERRIER Tableau Liège et Taille crayon	42.76

#### ☐ Retour par les élus des réunions à la Communauté de Communes :

17/2 Commission Développement Economique (M.LUCAS/M.LOUINEAU) : réflexion pôle économique de la Mongie (flux véhicules), artisans recyclage bois, fonds de relance Ets – 20 salariés, Newsletters, Jeu Concours mis attente de la réouverture de tous les commerces

23/3 Commission Culture (M.C.GUILBAULT/M.BARON pour tourisme) : Concours photos – 20 ans l'année prochaine

25/3 Conseil d'exploitation Tourisme (M. BARON) : 2 collectages en cours (G. CHAISSAC Ste Florence et La Salette La Rabatelière auprès de M. COSSARD), programme d'animation pour l'été, sentiers avec la signalétique en cours, point sur les hébergeurs et la baisse de la taxe de séjours, nouveautés envisagées sur les sites de la Bultière, Grasla, Château des Essarts et Chaissac. Le lancement de la saison 2021 est prévu à l'Oiselière si la situation sanitaire le permet.

☐ Elections régionales et départementales : Organisation des bureaux de vote. En attendant la circulaire pour l'organisation, M. le Maire demande à chaque conseiller de réserver les 2 dimanches complets car il sera probablement nécessaire de mettre en place 1 table pour chaque élection dans chaque bureau de vote.

☐ Conseil Municipal des Jeunes : Réuni le 13 Mars dernier, le Conseil Municipal des Jeunes a retenu un projet dans chacun des 4 thèmes soit :

Environnement : Faire une journée « ramassage des déchets » dans les rues et espaces verts de Chauché.

Loisirs-culture : Faire un Escape Game pour découvrir Chauché + un goûter.

Entraide : Les enfants de l'école donnent un jouet pour les enfants à l'hôpital.

Sécurité : Apprendre les gestes de 1<sup>er</sup> secours avec les pompiers

Leur prochaine rencontre est programmée le Samedi 10 Avril prochain.

Fait à Chauché, le 9 Avril 2021.



Le Maire,

Christian MERLET

La Secrétaire de séance,

Céline GOUDEAU